



## Zmluva o zrušení predkupného práva č. 2 /2014

### Čl. I

Oprávnený z predkupného práva:

Obec Herľany, zastúpená Janou Tóthovou - starostkou obce

Obecný úrad

Herľany č. 54

044 45 Herľany

IČO: 00 324 183

Povinní z predkupného práva:

1.Ján Zimerman , nar .07.04.1978, r.č.780407/8755 , Herľany č. 35, 044 45

### Čl. II.

2.1. Povinní z predkupného práva je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku parcela registra C-KN parc. č. 134/8 o výmere 822 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, a pozemku 134/11 o výmere 165 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 215, ktoré sú vedené na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Herľany, ktoré povinní z predkupného práva nadobudli na základe kúpno – predajnej zmluvy zo dňa 10.3.1995 uzavretej medzi povinnými z predkupného práva a oprávneným z predkupného práva, ktorej vklad bol povolený 27.3.1995 pod č. V 222/95, kde v čl. V tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na zriadení predkupného práva ako vecného práva v prospech Obce Herľany, ktoré je vyznačené v časti C: Ľarchy parcela registra C-KN parc. č. 134/8 o výmere 822 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, a pozemku 134/11 o výmere 165 m<sup>2</sup> , druh pozemku zastavené plochy a nádvorí , zapísaných na LV č. 215, katastrálne územie Herľany.

### Čl. III.

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na **zrušení** predkupného práva zriadeného ako vecné právo na pozemok uvedený v čl. II, bode 2.1. tejto zmluvy.

3.2. Zrušenie predkupného práva bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Herľanoch zo dňa 27.8.2013, číslo uznesenia 109/2013.

### Čl. IV

4.1. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, táto zmluva bola medzi účastníkmi uzavretá slobodne a vážne, bez

nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

4.2. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvnými stranami.

4.3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľností podajú oprávnení z predkupného práva, ktorí sú povinní uhradiť správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad výmazu predkupného práva.

4.5. Predkupné právo zanikne dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru o povolení vkladu výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľnosti.

4.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Uznesenie zo zasadnutie obecného zastupiteľstva v Herľanoch zo dňa 27.8.2013 č. 109/2013.

4.7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Košice – okolie, katastrálny odbor v súvislosti s návrhom na vklad a po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

Herľany, dňa 5.6.2014

.....  
Obec Herľany  
zast. Janou Tóthovou  
starostkou obce



.....  
Ján Zimerman

Podľa osvedčovacej knihy č. 47/2014 podpísal  
/uznal za svoj podpis/ túto listinu.....  
Ján Zimerman  
rodné číslo ..... 780407/8955  
bytom ..... Herľany 77  
p r e d o b c o u  
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti  
č. EA 587 524  
Dňa 12. 6. 2014 o 16,00 hod.

podpis

Ján Zimerman





## OBEC HERĽANY

Obecný úrad Herľany 54 , 044 45 Herľany

---

Herľany 5.6.2014

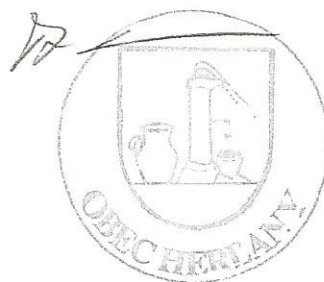
### Uznesenie obecného zastupiteľstva v Herľanoch č.109/2013 z 27.8.2013.

Obecné zastupiteľstvo v Herľanoch

#### s ú h l a s í

s predajom stavebného pozemku parc. číslo 134/7 – J. Uchaľ, st. a Verona Uchaľová . Poveruje starostku obce, uzatvoriť zmluvu s vlastníkmi pozemkov o zrušení predkupného práva na parcelách C-KN 134/3, 134/14, 134/8, 134/11, 134/10, 134/12, 134/7 k. ú. Herľany

Za správnosť: Jana Tóthová, starostka obce Herľany



---

Adresa : Obecný úrad Herľany , Herľany 54 , 044 45

Telefón/fax

+42155696122

Internet

[www.herlany.ocu.sk](http://www.herlany.ocu.sk)

IČO

00324183

Bankové spojenie

VÚB banka a.s.

Kód obce

O 521418

E-mail

[obecherlany@netkosice.sk](mailto:obecherlany@netkosice.sk)

DIČ

2021235975

Číslo bankového účtu

SK75 0200 0000 0000 1252 9542